中華民國不動產估價師公會
全國聯合會
115 11.05
115514

擬訂臺北市南港區中南段二小段 26-3 地號等 32 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案專業估價者選任作業通知單

聯絡人：李國輝
電話：(02)2705-3272
傳真：(02)2708-0931
地址：臺北市復興南路一段 390 號 8 樓之 6

受文者：中華民國不動產估價師公會全國聯合會

發文日期：中華民國 115 年 11 月 3 日

發文字號：創研都字第 1151103001 號

附　　件：開會地點位置示意圖、選任作業流程、更新單元範圍示意圖

開會事由：擬訂臺北市南港區中南段二小段 26-3 地號等 32 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案專業估價者選任作業

開會時間：民國 115 年 11 月 16 日（一）上午 10 時。

開會地點：臺北市南港區研究院路二段 2 巷 2 號 (中研里辦公室)（詳附件）。

主 持 人：李國輝 先生

出席單位：南港區中南段二小段 26-3 地號等 32 筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、王志哲律師事務所

列席單位：育辰工程顧問股份有限公司

說明：

一、 依「都市更新條例」第 50 條、「都市更新權利變換實施辦法」第 6、7 條規定辦理。

二、 本次選任作業通知於選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人，並以掛號附回執（雙掛號）寄出；選任時，有公正第三人在場見證。

三、 專業估價者名單係以受理權利變換計畫之主管機關所提名單，請至 https://reurl.cc/gegGqQ 查詢。

正　　本：臺北市都市更新處、臺北市南港區中研里里長、南港區中南段二小段 26-3 地號等 32 筆土地之土地及合法建築物所有權人、社團法人臺北市不動產估價師公會、社團法人新北市不動產估價師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、王志哲律師事務所。

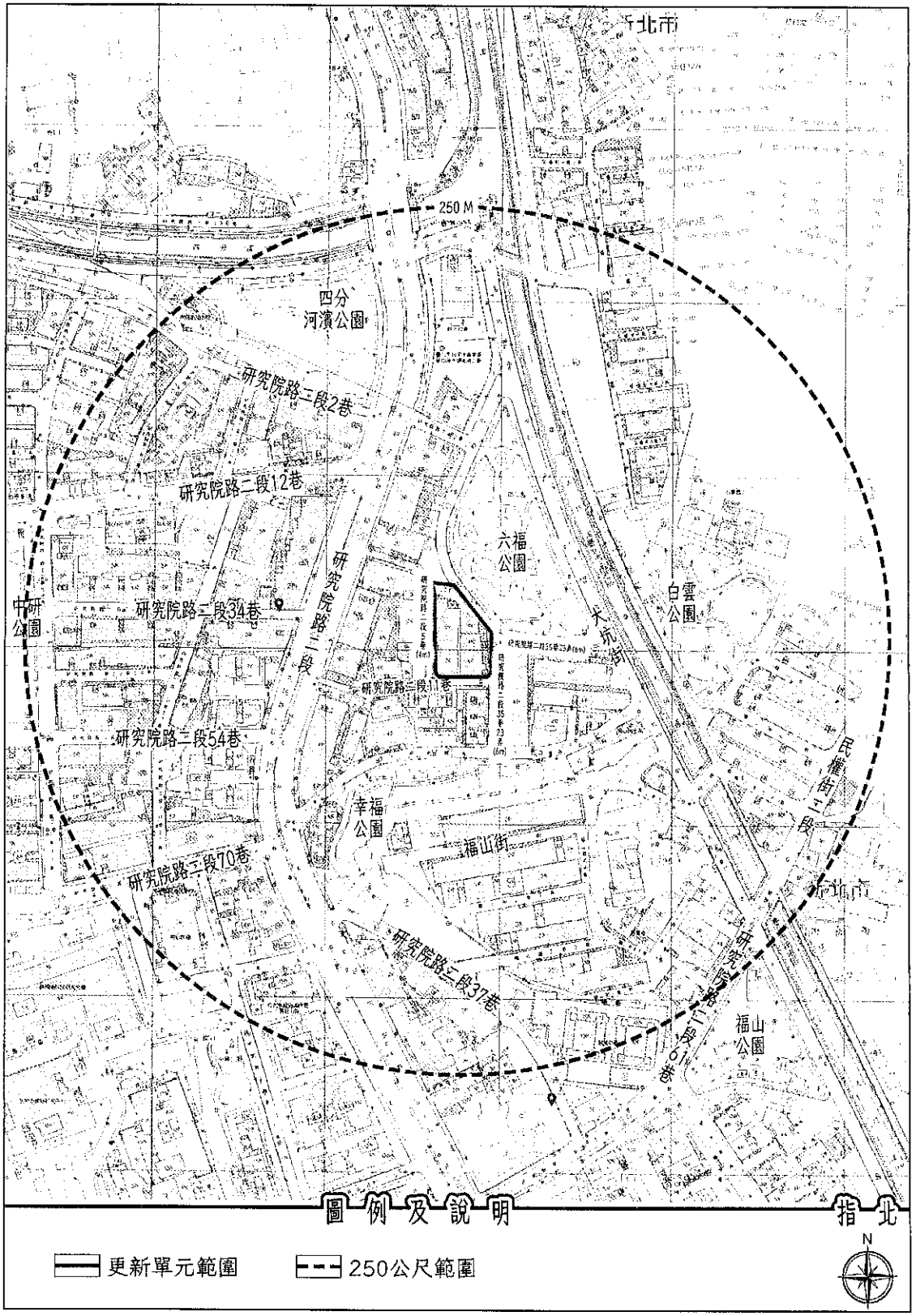
副　　本：育辰工程顧問股份有限公司

實施者　創頂建設股份有限公司

創頂建設股份有限公司　陳明雄

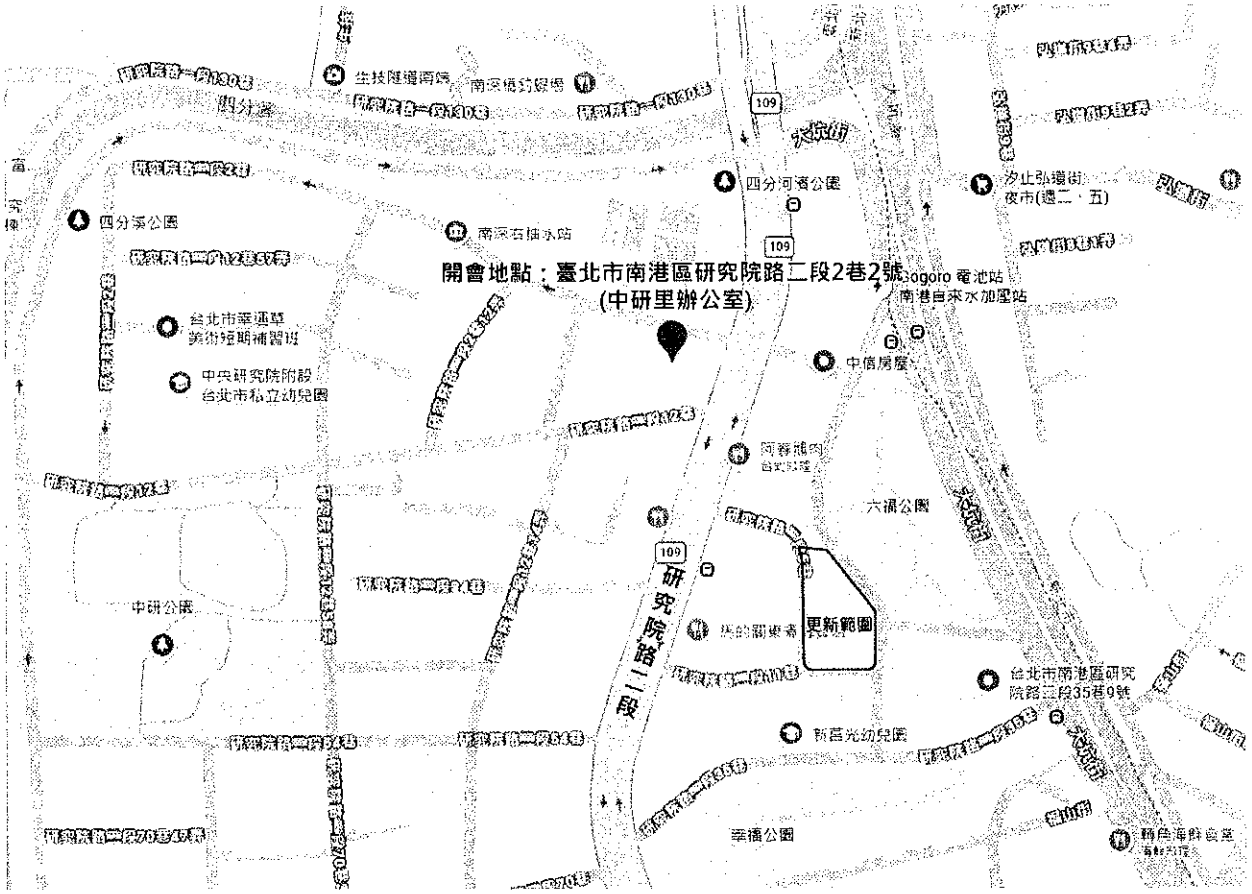
附件

三、更新單元範圍示意圖



附件

一、開會地點位置示意圖



二、選任作業流程

以臺北市政府公告之建議名單內估價者所屬事務所為抽籤對象，並以各該事務所包含之估價者人數為籤數。由公正第三人抽選正取二家，備取三家。同一都市更新權利變換計畫，選任之事務所不得重複。