

寶徠建設股份有限公司 函



地址：臺北市內湖區新湖一路303號4樓
聯絡人：李榮泰 分機：258
電話：(02)2791-5688



受文者：中華民國不動產估價師公會全國聯合會

發文日期：中華民國 115 年 4 月 30 日
發文字號：寶業(開)字第 1150424012 號
附 件：無

主旨：有關本公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中山區正義段一小段 418-5 地號等 12 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」專業估價者選任作業結果，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依臺北市政府 114 年 10 月 21 日府都新字第 1146010319 號函公布之「臺北市專業估價者建議名單」建議事項及旨案 114 年 12 月 26 日召開專業估價者選任作業結果辦理。
- 二、本案擬採權利變換方式實施，故依都市更新條例第 50 條及都市更新權利變換實施辦法第 6、7 條規定辦理估價者選任，合先敘明。
- 三、承上，本案就上開選任結果通知選任專業估價者之正取第一位為「友宏不動產估價師聯合事務所」、正取第二位為「中鼎不動產估價師事務所」，另備取第一位為「誠正海峽兩岸不動產估價師聯合事務所」、備取第二位為「世邦魏理仕不動產估價師聯合事務所」、備取第三位為「正聯不動產估價師聯合事務所」，以上選任結果業經主持人、公正第三人（即見證律師）簽認。後續本公司將依該結果優先洽詢二家正取事務所辦理都市更新權利變換估價委任相關事宜。

董事長 林 瑞 山

正本：友宏不動產估價師聯合事務所、中鼎不動產估價師事務所、誠正海峽兩岸不動產估價師聯合事務所、世邦魏理仕不動產估價師聯合事務所、正聯不動產估價師聯合事務所

副本：中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、臺北市都市更新處